



gemeente
Schiedam



Een **eerste** huis in Schiedam kopen?

Een aanvullende **Starterslening** van de
gemeente Schiedam kan helpen!

Meer informatie? startinschiedam.nl

Wat is de Starterslening?

De gemeente Schiedam wil starters een kans geven op de huidige krappe woningmarkt. Daarom kun jij als starter gemakkelijk een Starterslening aanvragen bij de gemeente Schiedam.

De Starterslening is een aanvullende lening bovenop de gewone (eerste) hypotheek. Deze aanvullende lening kan het gat overbruggen tussen de maximale hypotheek die een bank verstrekt en het bedrag dat nodig is om de eerste woning te kopen.

Heb jij een eerste woning op het oog? Maar past deze niet in het budget? Een Starterslening kan wellicht helpen. Lees in deze brochure alle informatie over de Starterslening en aan welke voorwaarden je moet voldoen.

Aan welke voorwaarden moet je voldoen?



**Om een
Starterslening aan
te kunnen vragen
moet je aan een
aantal voorwaarden
voldoen.**

1. Je bent niet eerder in het bezit geweest van een koopwoning;
2. Óf je woont minimaal één jaar in Schiedam, óf je werkt in Schiedam óf je hebt in de afgelopen tien jaar minimaal zes jaar in Schiedam gewoond;
3. De maximale koopsom van de woning inclusief eventuele verbouwkosten is €225.000;
4. De Starterslening is maximaal 20% van het totaal benodigde leenbedrag, met een maximum van €35.000;
5. Er wordt voor de hoofdfinanciering gebruikgemaakt van de Nationale Hypotheek Garantie (NHG);
6. Het kan gaan om een bestaande woning of een nieuwbouwwoning.

Wist je dat.....



De Starterslening de eerste drie jaar geen maandlasten kent?

Je na drie jaar start met aflossen en dan pas rente betaalt?

Als het inkomen niet genoeg is gestegen je een hertoets kunt aanvragen?

De hertoetsmomenten na drie, zes, tien en vijftien jaar zijn? Naar aanleiding van deze toets kan de aflossing en de te betalen rente aangepast worden.

Alle informatie over de Starterslening ook te vinden is op startinschiedam.nl?

De Starterslening aanvragen?

Voldoe je aan de voorwaarden van de Starterslening? Dan kun je je aanvraag indienen bij de gemeente Schiedam. Hiervoor kun je het online formulier op de website gebruiken. Je kunt de aanvraag zowel met als zonder DigiD regelen.

Nadat je je aanvraag hebt ingediend, gaan wij meteen voor je aan de slag. Ondertussen kun je alvast zoeken naar jouw ideale woning.

Heb je andere vragen? Bekijk dan de veelgestelde vragen op de website of neem contact met ons op via mail of telefoon.

Wij zien je aanvraag graag tegemoet!





50L
MOVING BOX
ERHUISDOOS
CARTON DE DÉMÉNAGEMENT
UMZUGSKARTON
STĚHOVACÍ KRABICE
KAJKA DE MUDANJA
PUKLO DO PRZEPROWADZKI
FLYTEKASSE
SCATOLA DA TRASLOCO

50L
FSC
MOVING BOX
ERHUISDOOS
CARTON DE DÉMÉNAGEMENT
UMZUGSKARTON
STĚHOVACÍ KRABICE
KAJKA DE MUDANJA
PUKLO DO PRZEPROWADZKI
FLYTEKASSE
SCATOLA DA TRASLOCO

MOVING BOX
VERHUISDOOS
CARTON DE DÉMÉNAGEMENT
UMZUGSKARTON
STĚHOVACÍ KRABICE
KAJKA DE MUDANJA
PUKLO DO PRZEPROWADZKI
FLYTEKASSE
SCATOLA DA TRASLOCO

 startinschiedam

 startinschiedam

Stadskantoor, Stadserf 1
3112 DZ Schiedam
14 010
startinschiedam.nl